

---

ENERO 2024

# ATISBA MONITOR

## PATRONES DE LOCALIZACION URBANA

### HOMICIDIOS DICIEMBRE 2023 - ENERO 2024



# Índice

1	Presentación	04
2	Resultados	06
2.1	Alerta en Maipú	05
2.2	Barrios Críticos concentran 41% de homicidios	07
2.3	Incidencia de Bloques de Vivienda Social	08
2.4	Patrón de Concentración de Homicidios	09
3	Medidas Recomendadas	10

# Equipo de trabajo

Todos los reportes publicados son financiados por Atisba y pueden ser descargados gratuitamente desde nuestro sitio Web. La idea es compartirlos y poner temas urbanos en agenda, en asuntos que consideramos relevantes para su discusión pública.



Ivan Poduje



Javier Vergara

Preparado para:  
Difusión pública

Imágen:  
Atisba 2024  
Preparado por:  
Atisba

t: +56 22 245 01 04  
t: +56 22 228 21 54



Eduardo Mieres



Caroline Iribarne

Contacto: [info@atisba.cl](mailto:info@atisba.cl)  
Sitio web: [www.atisba.cl](http://www.atisba.cl)

## 01 PRESENTACIÓN

El objetivo de este reporte, es identificar patrones que explicaran la localización de los homicidios en Santiago en relación a otros temas analizados en Atisba, a objeto de focalizar las acciones que debe implementar el Estado para llevar seguridad a los sectores afectados. Para ello analizamos 44 homicidios consumados que ocurrieron entre los meses de diciembre de 2023 y Enero de 2024 en 21 comunas del Gran Santiago.

Estos hechos dejaron seis menores de edad fallecidos y un séptimo – de solo 3 años- con riesgo vital por un balazo que recibió al interior de su hogar en la comuna de San Bernardo, en la población Valle de Lluta.

Foto 1 – Población Valle de Lluta



Fuente: Atisba

## 02 RESULTADOS

### 2.1 - Alerta en Maipú

La comuna con más homicidios fue Santiago (5) lo que coincide con las estadísticas reportadas por la Fiscalía que ubican a esta comuna con el mayor número de víctimas a nivel nacional. Luego aparece Maipú lo que sería una anomalía considerando que esta comuna suele ubicarse en el séptimo lugar según los últimos registros de la Fiscalía.

Mapa 1 – Ubicación de homicidios comuna de Maipú



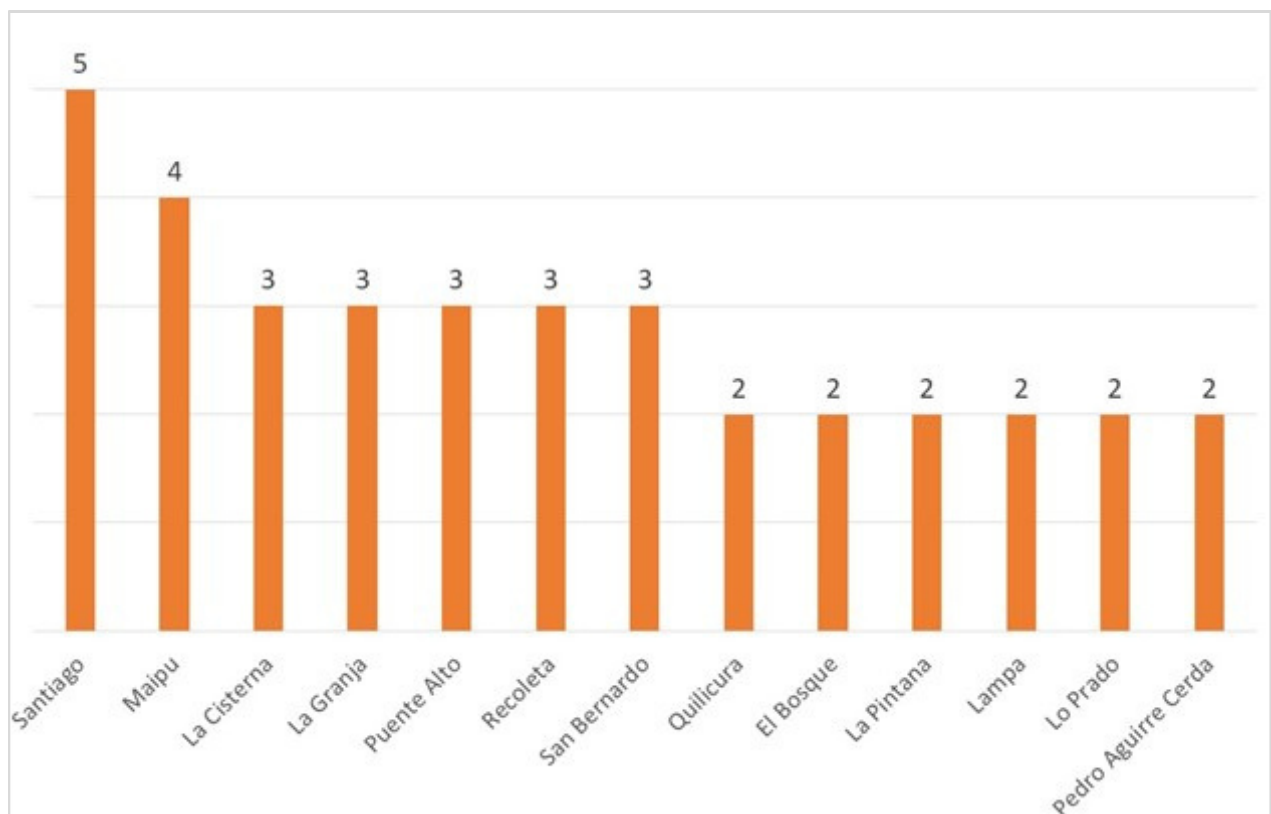
Fuente: Atisba

En este caso, se reportan dos personas ejecutadas en un sector rural de Camino a Rinconada, que podrían haber sido asesinadas en otra comuna de la capital.

El mapa 1 muestra la ubicación de estos crímenes como puntos en color negro. En rojo de muestran los barrios críticos delimitados por Atisba con información de Ciper, la Fiscalía, Carabineros y levantamientos propios.

Se trata de zonas con altos niveles de segregación, que facilitan el control de bandas de narcotráfico. En color celeste aparecen los bloques de vivienda social, que concentran una gran cantidad de homicidios como veremos más adelante.

Gráfico 1- Comunas con mayor número de homicidios (15 primeras)



Fuente:Atisba

También es sorprendente el caso de La Cisterna que aparece en el tercer lugar, ya que se trata de una comuna con buenos índices a nivel nacional. Esto se explica por un doble homicidio de dos menores de edad que fueron asesinados al interior de su casa, en el Barrio

Briones Luco, que es uno de los polos de desarrollo inmobiliario más importantes.

## 2.2 - Barrios Críticos concentran 41% de homicidios

Un 41% de los homicidios (18) ocurrió al interior o en los bordes de los barrios críticos definidos por Atisba. Este hallazgo era esperable, ya que en estos sectores hace años el Estado no tiene presencia ni control, lo que hace que las disputas sean más violentas e impunes entre las bandas de narcotráfico.

El Cono Sur de Santiago agrupa 14 homicidios, confirmando que se trata de una de las zonas más violentas de Santiago. Sus comunas son San Ramón, La Pintana, El Bosque, San Bernardo (zona oriente), Puente Alto (zona poniente), La Florida (Los Quillayes).

Mapa 2 – Homicidios y Barrios Críticos Cono Sur de Santiago



Fuente: Atisba

## 2.3 - Incidencia de Bloques de Vivienda Social

Hay otro factor que preocupa, y es la directa relación entre homicidios y un tipo de vivienda social: el condominio o bloque de 3 y 4 pisos de altura, localizados al interior de los barrios críticos, con altos niveles de hacinamiento. Esta tipología del bloque está presente en 14 de los 44 homicidios analizados, es decir un 32%. Acá se inscriben los homicidios de una menor de 10 años en Maipú (villa La Esperanza) o la “bala loca” que deja con riesgo vital a una menor de 3 años en San Bernardo (Valle de Lluta).

Cuadro 1- Villas o poblaciones con bloques afectados.

FECHA	NOMBRE	COMUNA
02/12/2023	Villa Lago Chungara	La Granja
11/12/2023	Villa Santa Barbara	El Bosque
11/12/2023	Villa La Pradera	Quilicura
23/12/2023	Villa Arauco	La Pintana
23/12/2023	Villa Paraguay	San Ramon
29/12/2023	Pob San Joaquin	Pedro Aguirre Cerda
03/01/2024	Los Quillayes	La Florida
03/01/2024	Villa Marta Brunet	Puente Alto
05/01/2024	Villa La Pradera	Quilicura
06/01/2024	Lago Chungará	La Granja
07/01/2024	Villa Teniente Cruz	Lo Prado
07/01/2024	Villa El Cabildo	Pudahuel
11/01/2024	Villa Eduardo Frei	Lo Prado
13/01/2024	Villa Esperanza	Maipu

Fuente: Atisba



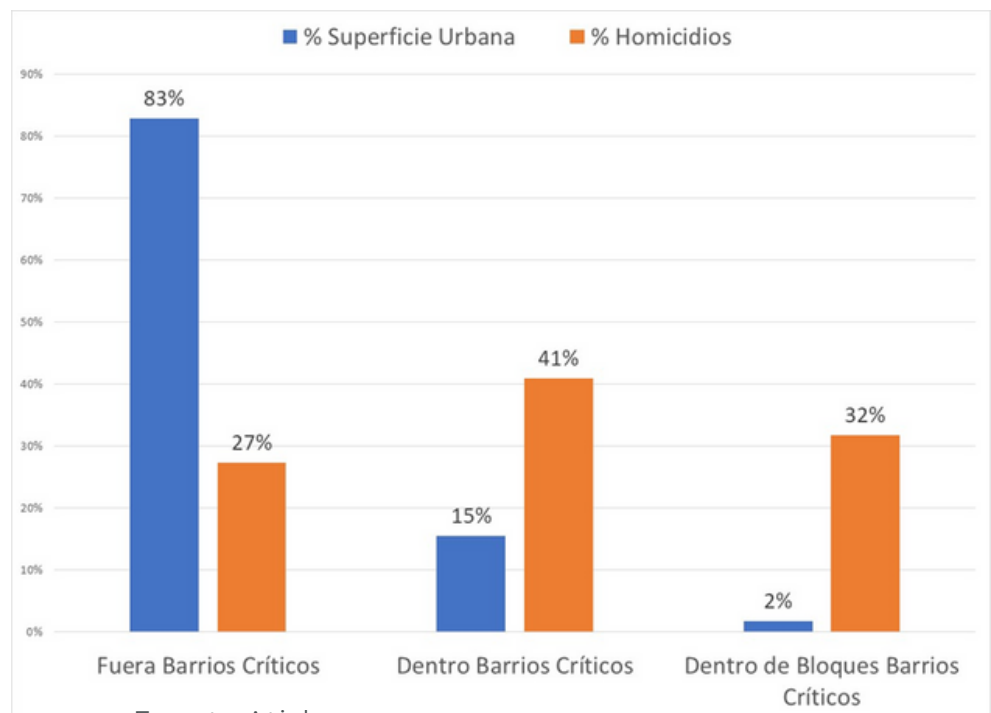
## 2.4 - Patrón de Concentración de Homicidios

Para entender el factor de concentración comparamos la incidencia que tiene la superficie de todos los bloques, respecto a la superficie urbanizada de Santiago.

El mismo ejercicio hicimos con la superficie de los 236 barrios críticos que tenemos delimitados, y con los sectores que no califican bajo ninguna de estas categorías. Luego comparamos el porcentaje que representa cada sector sobre la superficie urbana y los homicidios de estos dos meses.

El gráfico 1 muestra el análisis. Como se puede apreciar, el 33% de los homicidios del Gran Santiago se concentran en el 2% de su superficie urbana, equivalente a los bloques de vivienda social. Los barrios críticos suman el 15% de la superficie urbana, pero tienen el 41% de los homicidios.

Gráfico 2 –Comparación Superficie Urbana vs Número de Homicidios



Fuente:Atisba

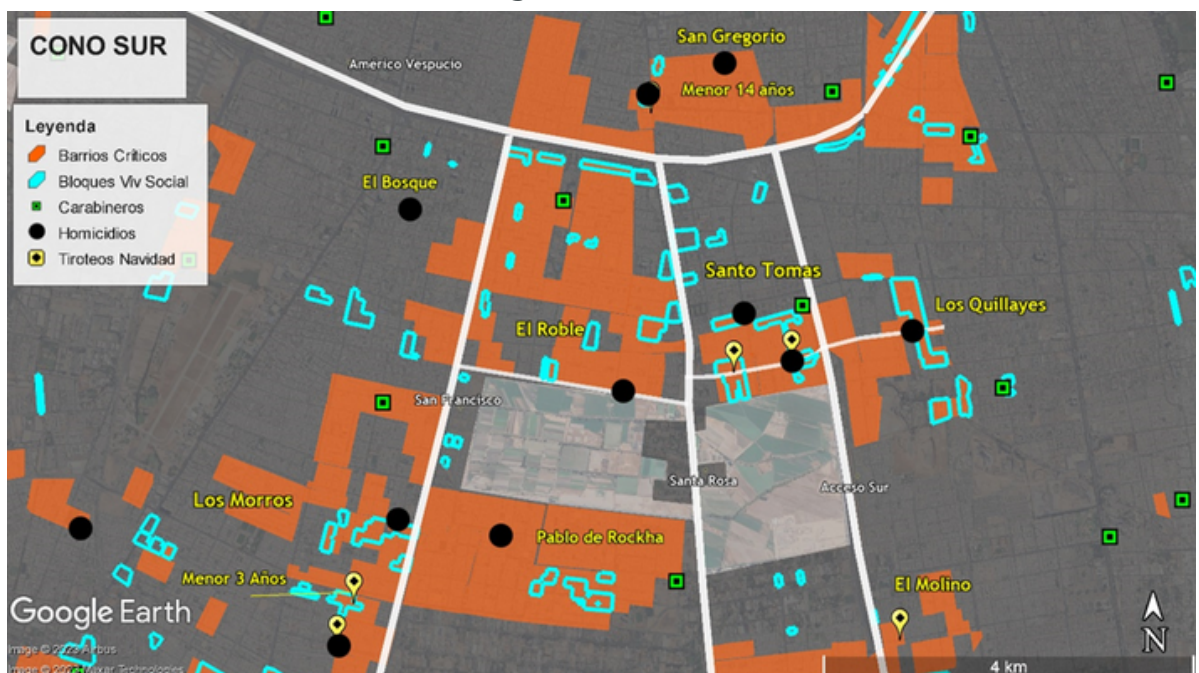
### 03 MEDIDAS RECOMENDADAS

Esta enorme concentración de delitos en un área acotada de la ciudad debiera servir para focalizar la acción de las autoridades.

Además de aumentar la presencia policial, parece urgente intervenir los bloques o los sectores con mucha vivienda informal de arriendo (caso Matta Sur) expropiando las unidades que son destinadas a actividades ilegales en caso que no puedan ser demolidas y reconvertidas a otros usos.

Además es urgente que se aumente la oferta de servicios públicos, reforzando la seguridad de jardines infantiles y liceos, y se implementen proyectos que reduzcan el hacinamiento y ofrezcan alternativas de recreación para los jóvenes que hoy desertan de la escuela – amparados por este clima de segregación- para integrar las bandas delictuales y de narcotráfico.

Mapa 2 – Homicidios y Barrios Críticos Cono Sur de Santiago



Fuente:Atisba

## Contacto

 [www.atisba.cl](http://www.atisba.cl)  
 [info@atisba.cl](mailto:info@atisba.cl)